



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
23 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
116

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Βρεφονηπιακού σταθμού στην κοινότητα Κουτσελίου Ν. Ιωαννίνων. 1
- Καθορισμός ορίου οικισμού "Αχρη και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισας. 2
- Καθορισμός ορίου οικισμού Πύθιο» και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισας. 3
- Καθορισμός ορίων οικισμού Δρότας κατηγοριοποίησή του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης Ν. Λέσου. 4
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Λεύκης του Ν. Ξάνθης. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9067

(1)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Βρεφονηπιακού σταθμού στην κοινότητα Κουτσελίου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 17/7-23 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π.» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 29 αυτού.

β) Του Ν.1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

γ) Του Π.Δ. της 2.4.85 (ΦΕΚ 225 Δ'/85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

2. Το ρυμοτομικό σχέδιο διανομής Υπουργείου Γεωργίας 1957 του οικισμού Κουτσελίου που κυρώθηκε με την αγροτική νομοθεσία.

3. Την αριθμ. 56/86 Απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Κουτσελίου.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη 26/6.11.1986 και 27/13.11.1986, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικοπέδο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ εμβαδόν 1.519 τ.μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, σαν χώρο ανέγερσης Βρεφονηπιακού σταθμού και ορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης:

Αρτιότητα: 1519,0 τ.μ., ως έχει Κάλυψη 60%.

Ύψος: 8,5 μ. Συντελεστής δομήσεως: 0,6.

Λοιποί όροι: Στέγη με κλίση 50% βεράντες στα 2/3 του μήκους της αντίστοιχης όψης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η 412/86 απόφασή μας.

Ιωάννινα, 17 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομαρχών Δ/ντής Εσωτερικών
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

Αριθ. 5097/85

(2)

Καθορισμός ορίου οικισμού Άκρη και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισα.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α' /85) Περί ΓΟΚ.

Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τις Αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 3884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης των οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι 2000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους βάσει δελτίων Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 136/5/27.3.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την 18/9/9.7.85 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άκρης, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Άκρης Κοινότητας Άκρης Επαρχίας Ελασσόνας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1- 2- 3- 4-----18, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

α. Μέσα στα όρια του οικισμού Άκρη θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 300 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης στην Ε.τ.Κ. του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης (κατηγ. Α3, Β3, Γ3, Δ1, Ε2 δελτίο Ι).

α. Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των Κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακες που συνοδεύουν την 3884/30.6.86 Απόφασή μας.

β. Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 1 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

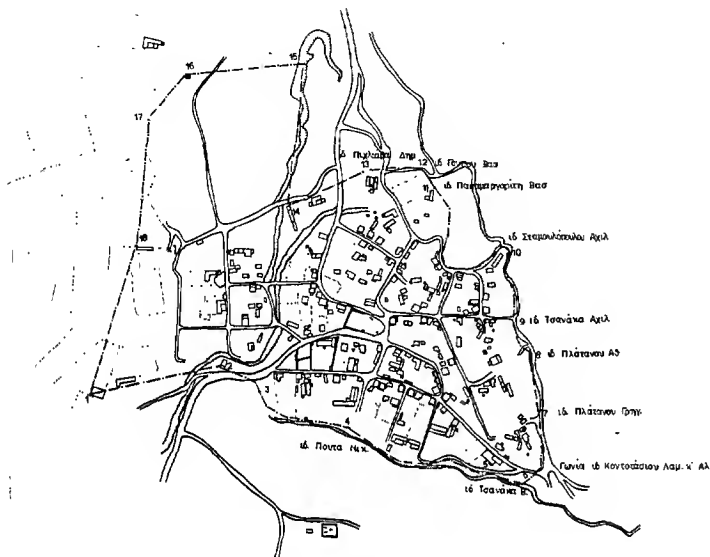
γ. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60% μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ' /85).

Η Απόφαση αυτή μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Συνοδεύει την 5097/24-10-85
Απόφαση Νομάρχης Λάρισας

Η Προϊσταμένη Τ.Π. & Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με 498

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμός ΑΚΡΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όροι οικισμού.

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΩΝ

- 1 Κτίσμα Παπαδόπουλου Δημητρίου
- 2 Τυροκομείο 3 Ιδιωκή Κοινότητα Παναγ
- 3-4 Κατά μήκος οδοού και στο οριο δόμησης
- 4-5 " " " " " "
- 6-7-8-9-10 Κατά μήκος του δόμου
- 10-11-12-13 Κατά μήκος ιδιοκτησιών και δόμησης
- 14 Κτίσμα Παπαδόπουλου Ιωάννη
- 15 270μ. από Παλάτιον
- 16 Αγία Παρασκευή
- 17 Σχολική έκταση
- 18 Κτίσμα Αντωνίου Ευθυμίου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σύνταξη Έκκλης Συμβουλίου

Σχεδίαση Βασιλίου Παπαδόπουλου

Αρ. 1005/86

Εγκρίση από
Πρόεδρο Επιτροπής

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΗΜΙΚΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Αριθ. 7330/85

(3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Πύθιο» και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5. 1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α' /85) Περί ΓΟΚ.

Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τις Αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 3884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης των οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι 2000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους βάσει δελτίων Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 215/10/19.9.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την 47/6/21.6.85 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πυθίου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πύθιο Κοινότητας Πυθίου Επαρχίας Ελασσόνας του Ν. Λάρισας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

α. Μέσα στα όρια του οικισμού Πύθιο θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης στην Ε.τ.Κ. του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης (κατηγ. Α3, Β2, Γ3, Δ1, Ε2 δελτίο Ι).

α. Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακες που συνοδεύουν την 3884/30.6.86 Απόφασή μας.

β. Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Πριν από οποιαδήποτε κατάταξη οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 1 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

γ. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60% μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ' /85).

Η Απόφαση αυτή μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



• Συνοδεύει την 7330 / 24-10-85
Απόφαση Νομάρχης Λάρισας
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π. & Π.Ε.

Μ. ΛΙΘΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με 493.

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ

Οικισμός: ΠΥΘΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο οικισμού.

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΩΝ

- 1: Ιδιωκ. Μπασιόλα Δ.
- 2: " Πουρνάρα Κ.
- 3-4-5-6-7-8-9: Όριο ιδιοκτησιών με δασική έκταση.
- 10: Ιδιωκ. Φαρμάκης Ιωάν.
- 11: " Παλαιότατος Γεωρ.
- 12: " Μέλιου Δημ.
- 13: " Μπαλούκας Δημ.
- 14: " Μπαλούκας Λαζ.
- 14-15: Κατά μήκος δρόμου.
- 16: Ιδιωκ. Αστερίου Ιωάν.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Εξέδωξη από
Αεροφωτογράμμο
Ημέρ.

Ενταξή: Ελένη Συμβούλου

Σχεδιάστη: Βασίλειος Παπακασσιώπου

ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Αριθ. Π. 328

(4)

Καθορισμός ορίων οικισμού Δράτας κατηγοριοποίηση του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4/3.5.1985 Δ' «τρόπος καθορισμού ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις προτάσεις των μελετητών, ιδιωτών Μητρώων που τους είχε ανατεθεί η σχετική μελέτη, στα πλαίσια του σχεδιασμού των ανοιχτών πόλεων - χωριών Ν. Λέσβου.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους μελετητές που αναφέρουμε παραπάνω, σύμφωνα με τις υποδείξεις των προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π. για τη μελέτη.

4. Τη με αριθ. 47/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ακραιφύ.

5. Τη με αριθ. 5/9.1.87 γνωμοδότηση του συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

1. Την κατάταξη του οικισμού Δράτας της Λέσβου στις κατηγορίες Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός Μικρός.

2. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Δράτας Λέσβου όπως αυτό φαίνεται στην αεροφωτογραφία του οικισμού 1:5000 που επισυνάπτουμε και ορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3, έως 4, 1.

3. Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ Δ' 181/3.5.1985 και για τον

οικισμό «ΔΡΟΤΑ» είναι άρτια τα γήπεδα που βρίσκονται μέσα στα όρια του οικισμού και έχουν ελάχιστο εμβαδό 300 τ.μ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

4. Ειδικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε ειδικούς όρους δόμησης για τον οικισμό Τρύγονα Δράτας Λέσβου όπως αναγράφονται στο συνημμένο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης, από τους όρους αυτούς είναι υποχρεωτικοί αυτοί που ορίζει το Π.Δ. 24.4/3.5.1985 ΦΕΚ 181Δ' άρθρο 8 και σύμφωνα με την κατηγορία που ανήκει ο οικισμός σαν αδιάφορος, ενδιαφέρων ή αξιόλογος.

5.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχευμένων δρόμων του οικισμού.

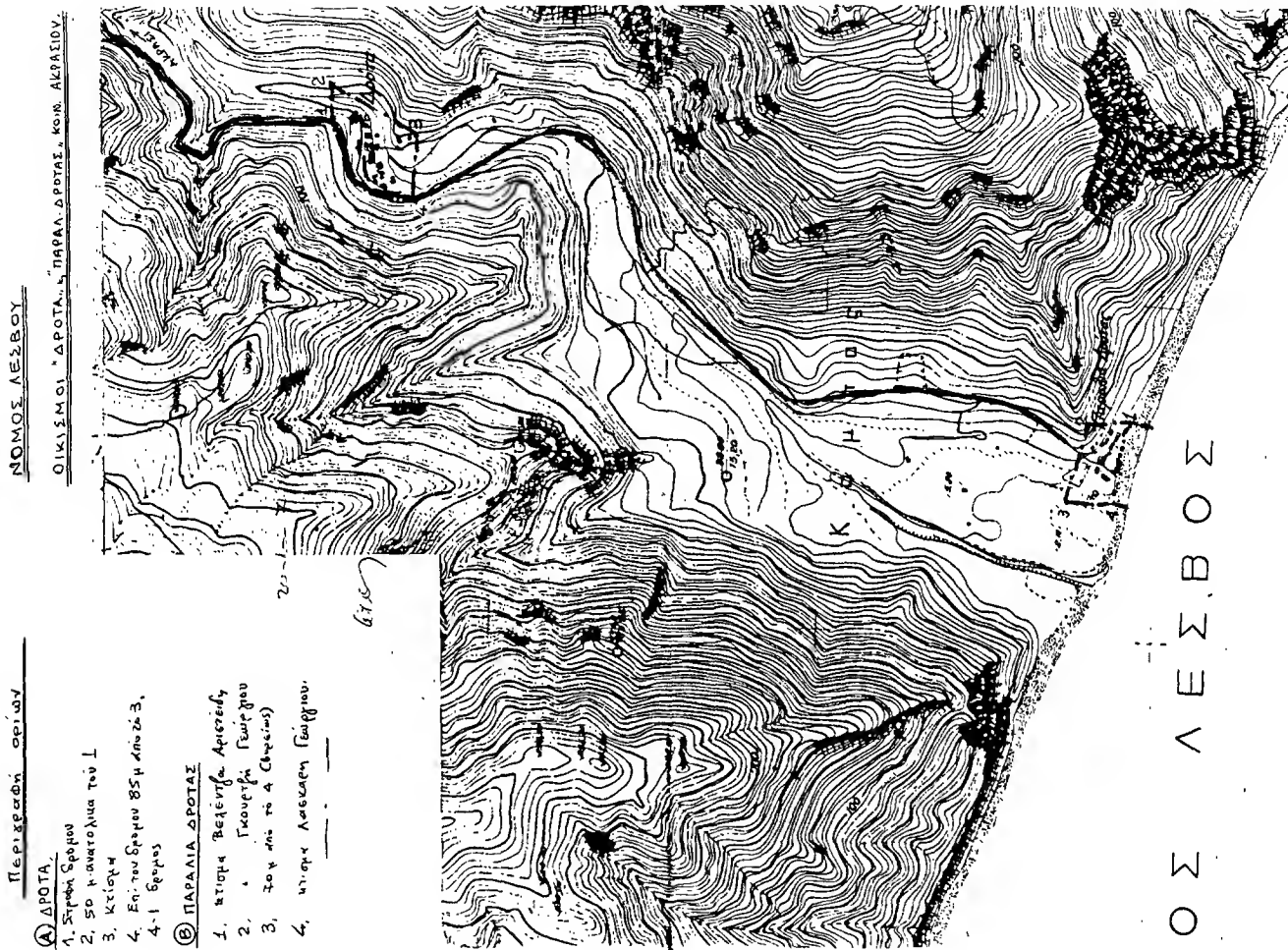
Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα ορίζει το Δ/γμα 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημέρα που υπογράφεται, μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 20 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



Αριθ. 3458/1986

(5)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό

Λεύκης του Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις αριθ. 21/85, 9/86, γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Την αριθ. απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι.Α. Κατατάσσουμε τον οικισμό Λεύκης στις παρακάτω κατηγορίες, Α3, Β3, Γ1, Δ1, Ε2.

Β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λεύκης του Ν. Ξάνθης με τα στοιχεία 1, Α1, 2, 4, 6, 7, 10, 5, 4 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα με κλίμακα 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Βάζουμε σαν προϋπόθεση η ακριβής υλοποίησή τους να γίνει με τη φροντίδα της Κοινότητας.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ'/3.5.1985 και για τον οικισμό Λεύκης αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. με πρόσωπο 14 μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,50 μ. με τα προβλεπόμενα από το Π.Δ. της 24.4.85.

Για τον οικισμό Λεύκης της ομάδας Β 3.1. αποφασίζουμε να μην υπάρχει καμία δέσμευση ως προς τους ειδικούς όρους δόμησης.

ΙΙΙ. α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγχεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 9 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΝ. ΜΠΕΡΕΤΑΣ

ΥΠΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ Α.2.1.

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΑΝΑΓΡΑΦΗ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ				Α΄ ΟΡΟΦΟΣ		Β΄ ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
Α	1. στέγης μονόριχτης										
	2. στέγης δίριχτης										
	3. στέγης τετράριχτης	6/7	1								
	4. δώματος	12	8							35 %	0,40
	5. θόλου										
Β	1. κύρια όψη	10	α								
	2. λοιπές όψεις	10	α								
	3.										
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος										
	2. ανοιχτός καλυμμένος	6/7	1								
	3. κλειστός										
	4. στοά-χανιάτι										
	5.										
Δ	1. εξωστών										
	2. εξωτερικής σκάλας										
	3. δώματος										
	4.										
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων	30 %	%								
	1. οριζόντιο πρόεξι	12	8								
	2. ημικυκλικό πρόεξι										
	3. τοξωτό πρόεξι										
	4.										
Ζ	1. ταμπλαδοτά										
	2. κορυφωτά										
	3. περιστοιχιστά	3	η								
	4. με καίτια	3	η								
	5. με οφθαλμική										

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

	ΝΟΜΟΣ ΣΑΡΩΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: 17211003	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΟ ΟΤΑ ΟΡΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 1, 2, 3. ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ	Στάθμη Τη μ. η. η. 2452/9-26 αποφασισ. Νομ. 30ης Στάθμη 28.7.86 Ν. Των προνομιών η αυτών υφίσταται η να δύν η τ. φροντίδα τ. υφιστάμενος. Στάθμη 30ης Στάθμη 30ης	ΟΡΙΘΜΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Αριθμός ορίσμου Π-1.1 ΚΑ. 15.000 Ημερ. 1984 Ελεγκτής	Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

